

Πληροφόρηση των μετόχων της εταιρίας «R.E.D.S. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» σχετικά με την προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα στο πλαίσιο του Ευρωπαϊκού Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων 2016/679 (ΓΚΠΔ), του Ν. 4624/2019 και της κείμενης νομοθεσίας, κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 31/10/2023.

Η εταιρία «**R.E.D.S. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**» και με το διακριτικό τίτλο «**R.E.D.S A.E.**» (εφεξής η «**REDS**»), με έδρα επί της Ερμού 25, Κηφισιά (ΑΡ. ΓΕΜΗ 224701000, ΑΦΜ 094007180, ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ), με την ακόλουθη πληροφόρηση, έχει ως σκοπό να σας παρέχει ενημέρωση, υπό την ιδιότητά της ως Υπεύθυνη Επεξεργασίας, σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 (εφεξής ο «Κανονισμός»), τον Ν. 4624/2019 και τις λοιπές διατάξεις της κείμενης σχετικής και εν ισχύ νομοθεσίας, αναφορικά με τον τρόπο επεξεργασίας των προσωπικών σας δεδομένων καθώς και για τα απορρέοντα εκ της ανωτέρω νομοθεσίας δικαιώματά σας ως Υποκείμενα των δεδομένων.

Οι αποδέκτες της παρούσης, και ως αυτή θα αναλυθεί κατωτέρω, ενημέρωσης, είναι οι μέτοχοι της REDS, οι καθ' οιονδήποτε τρόπο έχοντες δικαίωμα ψήφου ή/και ασκούντες δικαιώματα επί μετοχών της REDS, οι αντιπρόσωποι, εκπρόσωποι των ανωτέρω ή/και εν γένει τρίτα πρόσωπα σχετιζόμενα με τους ανωτέρω, στο πλαίσιο διεξαγωγής της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της REDS κατά την 31^η Οκτωβρίου 2023, η οποία θα λάβει χώρα δια ζώσης, ήτοι με φυσική παρουσία των μετόχων (ή των αντιπροσώπων τους), καθώς και σε κάθε επαναληπτική ή μετ' αναβολή ή κατόπιν διακοπής συνεδρίαση.

1. Τι δεδομένα επεξεργάζεται η REDS και σε ποια νομική βάση:

Η REDS επεξεργάζεται τα προσωπικά σας δεδομένα σύμφωνα με τον ΓΚΠΔ, τον Ν. 4624/2019, τον Κανονισμό Λειτουργίας του Συστήματος Άυλων Τίτλων (Κανονισμός ΣΑΤ) και οιοδήποτε άλλο συναφές νομοθέτημα, προς σύννομη διεξαγωγή της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, και προς τους σκοπούς του ως άνω ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου.

Πιο συγκεκριμένα, τα προσωπικά δεδομένα που συλλέγει η REDS αποκλειστικά και μόνο προς εξυπηρέτηση της μετοχικής σχέσης είναι τα εξής:

- i) Δεδομένα ταυτοποίησης του Υποκειμένου: ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο, μητρώνυμο, δελτίο ταυτότητας ή διαβατήριο, ΑΦΜ, υπηκοότητα, επάγγελμα κ.λπ..
- ii) Αναφορικά με εκπροσώπους νομικών προσώπων, αντιπροσώπους που έχουν οριστεί για την παράσταση στη Γενική Συνέλευση και την άσκηση του δικαιώματος ψήφου και τους εν γένει τρίτους που σχετίζονται με τους ανωτέρω, συλλέγονται και δεδομένα σχετικά με την απόδειξη εκπροσώπησης και εν γένει έγγραφα πληρεξουσιότητας που νομιμοποιούν τα ως άνω πρόσωπα για τη συμμετοχή στη Γενική Συνέλευση.
- iii) Αριθμός και κατηγορία μετοχών/δικαιωμάτων ψήφου/δικαιωμάτων επί μετοχών, αριθμός μερίδας ΣΑΤ, αριθμός λογαριασμού αξιών.
- iv) Δεδομένα επικοινωνίας: ταχυδρομική ή/και ηλεκτρονική διεύθυνση ταχυδρομείου, τηλέφωνο σταθερό ή/και κινητό, αριθμός fax κοκ.
- v) Δεδομένα που προκύπτουν εκ της μετοχικής σχέσης, ήτοι ενδεικτικά ποσοστό και είδος συμμετοχής, συναλλακτική δραστηριότητα επί μετοχών.

Η νομική βάση επεξεργασίας των ως άνω προσωπικών σας δεδομένων, προς εκπλήρωση των προεκτεθέντων σκοπών, εδράζεται στο άρ. 6 (1γ) του ΓΚΠΔ σε συνδυασμό με τον Ν. 4624/2019, ήτοι προς συμμόρφωση της REDS με το περί ανωνύμων εταιριών κανονιστικό πλαίσιο (Ν.. 4548/2018), τον Κανονισμό ΣΑΤ (για εισηγμένες στο Χρηματιστήριο εταιρίες) καθώς και τις αποφάσεις αρχών (δημόσιων, εποπτικών, ανεξάρτητων, εισαγγελικών κ.λπ.) ή δικαστηρίων (τακτικών ή διαιτητικών), και εν γένει προς συμμόρφωση της εταιρίας ως Υπευθύνου Επεξεργασίας σε έννομες υποχρεώσεις της προς οιοδήποτε κανονιστικό πλαίσιο εμφορεί τη σύννομη λειτουργία της (πχ φορολογική, ασφαλιστική νομοθεσία).

Επίσης, η νομική βάση επεξεργασίας των ως άνω προσωπικών σας δεδομένων δύναται να εδράζεται και στο άρ. 6 (1^α) του ΓΚΠΔ, εφόσον τα εν λόγω προσωπικά δεδομένα έχουν συλλεχθεί κατόπιν δικής σας συναίνεσης.

Επιπλέον των ανωτέρω, η επεξεργασία των αναφερομένων στην παρούσα προσωπικών δεδομένων, δύναται να εξυπηρετεί και σκοπούς, όπως την τήρηση ιστορικού αρχείου των μετόχων της REDS, την άσκηση και υποστήριξη τυχόν νομικών αξιώσεων, τη διενέργεια αναλύσεων και στατιστικών, καθώς και την προβολή της εταιρικής εικόνας και δραστηριοτήτων της REDS.

Σε κάθε περίπτωση που τυχόν ανακύψει ανάγκη περαιτέρω επεξεργασίας των προσωπικών σας δεδομένων, για σκοπούς που εκφεύγουν των προαναφερθέντων, θα προβούμε σε πρότερη επικοινωνία μαζί σας.

2. Η REDS είναι η μόνη που έχει πρόσβαση στα προσωπικά δεδομένα ή και τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα έχουν πρόσβαση:

Στο πλαίσιο εξυπηρέτησης των μετόχων και εντός της REDS, μόνο για όσους είναι απολύτως απαραίτητο να έχουν πρόσβαση στα προσωπικά δεδομένα των μετόχων για να εκτελέσουν τα καθήκοντά τους ως προς αυτούς, έχουν πρόσβαση στα εν λόγω προσωπικά δεδομένα.

Σε περίπτωση που η REDS προβεί σε συνεργασία με τρίτες εταιρίες (πάροχοι υπηρεσιών, αντιπρόσωποι κοκ) στο πλαίσιο διεξαγωγής μιας Γενικής Συνέλευσης, αυτές οι εταιρείες θα έχουν πρόσβαση στα προσωπικά σας δεδομένα, αποκλειστικά ως βοηθοί εκπλήρωσης - εκτελούντες την επεξεργασία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη νομοθεσία (άρ. 28 ΓΚΠΔ), ενώ στην περίπτωση αυτή, η REDS, ως Υπεύθυνη Επεξεργασίας, είναι εκ του νόμου η αποκλειστική υπεύθυνη έναντι των μετόχων, για την επεξεργασία των προσωπικών τους δεδομένων.

Επιπροσθέτως, τα προσωπικά σας δεδομένα δύνανται να διαβιβάζονται και στις αρμόδιες Αρχές και Υπηρεσίες, στο πλαίσιο συμμόρφωσης της REDS στο ισχύον νομικό πλαίσιο (ενδεικτικά Γενικό Εμπορικό Μητρώο, Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, Χρηματιστήριο Αθηνών) όπου οι προαναφερθέντες παραλήπτες των προσωπικών δεδομένων στις περιπτώσεις αυτές, επεξεργάζονται τα δεδομένα των μετόχων με δική τους ευθύνη, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες εκ του νόμου υποχρεώσεις τους.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο διεξαγωγής της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 31.10.2023 (καθώς και κάθε τυχόν επαναληπτικής ή μετ' αναβολή ή μετά από διακοπή συνεδρίασης), ως αυτή θα λάβει χώρα αποκλειστικά από Απόσταση σε Πραγματικό Χρόνο μέσω Τηλεδιάσκεψης, δυνάμει των

άρθρων 120 παρ. 3 και 125 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει, και του άρ. 16.3 του Καταστατικού της Εταιρίας, λαμβάνουμε υπηρεσίες από την ανώνυμη εταιρία «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε» (ATHEXCD), όπου η ως άνω εταιρία στο πλαίσιο παροχής των υπηρεσιών της για την προσήκουσα διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης, θα ενεργεί ως εκτελούσα την επεξεργασία, κατ' εφαρμογή του Ευρωπαϊκού Γενικού Κανονισμού (GDPR) και της ισχύουσας σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων νομοθεσίας, καθότι θα επεξεργάζεται για λογαριασμό της REDS (ως Υπεύθυνης Επεξεργασίας) προσωπικά δεδομένα μετόχων/αντιπροσώπων/εκπροσώπων/τρίτων, στο πλαίσιο εκπλήρωσης των προπεριγραφισμένων υπηρεσιών.

3. Για πόσο χρονικό διάστημα τηρεί η REDS τα συλλεχθέντα προσωπικά δεδομένα;

Τα προσωπικά δεδομένα που επεξεργάζεται η REDS τηρούνται υποχρεωτικά καθ' όλη τη διάρκεια που είναι απαραίτητο για την εκπλήρωση του σκοπού της επεξεργασίας. Με τη λήξη αυτής της διάρκειας, τα δεδομένα διαγράφονται, εκτός αν άλλως ορίζεται από το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο ή καθ' όσον απαιτείται για την προάσπιση δικαιωμάτων της Εταιρίας ενώπιον Δικαστηρίου ή και άλλης αρμόδιας Αρχής.

Η REDS δεν επεξεργάζεται τα παραπάνω δεδομένα για άλλους σκοπούς, καθώς επίσης επεξεργάζεται μόνο όσα προσωπικά δεδομένα είναι απαραίτητα για τον σκοπό της εκάστοτε επεξεργασίας, η οποία πάντοτε λαμβάνει χώρα σύννομα και σύμφωνα με το πνεύμα και τους όρους του ΓΚΠΔ, του Ν.4624/2019 και της κείμενης εν ισχύ νομοθεσίας.

4. Τι δικαιώματα έχετε για την προστασία των δεδομένων σας, ως υποκείμενα των δεδομένων;

Η REDS προκειμένου να τηρεί τα δεδομένα αυτά σύμφωνα με τις διατάξεις του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων 2016/679 και του Ν.4624/2019, λαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα για την ασφαλή επεξεργασία των δεδομένων αυτών και για τη διασφάλιση του κατάλληλου επιπέδου ασφαλείας των δεδομένων έναντι των κινδύνων π.χ. καταστροφής, απώλειας, αλλοίωσης, άνευ αιτίας κοινολόγησης/προσπέλασης, μη εξουσιοδοτημένης ανάγνωσης-αντιγραφής, τροποποίησης ή διαγραφής δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, ώστε να διασφαλίζεται το απόρρητο, η ακεραιότητα, η ασφάλεια, η διαθεσιμότητα και η αξιοπιστία των συστημάτων και των υπηρεσιών επεξεργασίας σε συνεχή βάση.

Ως υποκείμενα των δεδομένων έχετε, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις, δικαίωμα πρόσβασης στα καταγεγραμμένα δεδομένα που σας αφορούν, καθώς επίσης και το δικαίωμα να λαμβάνετε τα ως άνω δεδομένα που σας αφορούν, σε δομημένο, κοινώς χρησιμοποιούμενο και αναγνώσιμο από μηχανήματα μορφότυπο (δικαίωμα φορητότητας), δικαίωμα διόρθωσης εφόσον τα δεδομένα σας δεν είναι ακριβή, δικαίωμα διαγραφής των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που σας αφορούν, εκτός αν η τήρησή τους είναι υποχρεωτική από το νόμο, δικαίωμα περιορισμού της επεξεργασίας, δικαίωμα εναντίωσης ανά πάσα στιγμή στην επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που σας αφορούν, συμπεριλαμβανομένης της επεξεργασίας που αποσκοπεί στην κατάρτιση προφίλ, και εν γένει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται στο Κεφάλαιο III του ΓΚΠΔ.

Για την άσκηση των ανωτέρω δικαιωμάτων σας καθώς και για κάθε άλλη πληροφορία ή απορία σχετικά με την επεξεργασία των προσωπικών σας δεδομένων, μπορείτε να αποστέλλετε ηλεκτρονικό μήνυμα στη διεύθυνση dporeds@etae.com.

Εφόσον ασκήσετε οποιαδήποτε από τα ανωτέρω δικαιώματά σας, η REDS θα λάβει κάθε δυνατό μέτρο για την ικανοποίηση του αιτήματός σας εντός τριάντα (30) ημερών από τη λήψη του, οπότε και θα ενημερωθείτε για την πορεία αυτού. Γίνεται μνεία ότι η εν λόγω προθεσμία δύναται να παραταθεί για δύο (2) επιπλέον μήνες λαμβανομένης υπόψη της πολυπλοκότητας του αιτήματός σας, ως και του αριθμού των εν γένει αιτημάτων. Τα δικαιώματα αυτά ασκούνται χωρίς κόστος για σας, εκτός και αν επαναλαμβάνονται συχνά και λόγω όγκου έχουν για εμάς διοικητικό κόστος, οπότε θα επιβαρυνθείτε με το σχετικό κόστος.

Περαιτέρω, η REDS θα σας ενημερώσει για τυχόν παραβίαση των προσωπικών σας δεδομένων, σε περίπτωση που η εν λόγω παραβίαση ενδέχεται να θέσει σε υψηλό κίνδυνο τα δικαιώματα και τις ελευθερίες σας και υπό την προϋπόθεση ότι τούτη δεν εμπίπτει σε μία από τις εξαιρέσεις που προβλέπει ρητά ο νόμος.

Έχετε επίσης, δικαίωμα να προσφύγετε στην Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα εφόσον θεωρείτε ότι θίγονται τα δικαιώματά σας όσον αφορά την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων σας.

